

السادة / البورصة المصرية
إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

استدراك بشأن افصاح عقود المعاوضه المعروضه على الجمعية العامة العادية للشركة المصرية للمنتجات السياحية
المقرر انعقادها في ١٤-١٢-٢٠٢٣

بالإشارة لانعقاد الجمعية العامة العادية للشركة المصرية للمنتجات السياحية في ١٤ ديسمبر ٢٠٢٣ وما ورد بالبند رقم ١٠ بجدول اعمال الجمعية العامة العادية و الذى ينص على " النظر في عقود المعاوضه والتسويات مع الأطراف ذات العلاقة حتي تاريخ انعقاد الجمعية (ان وجدت) وكذلك الترخيص لمجلس الإدارة في التوقيع على عقود المعاوضه والتسويات مع الأطراف ذات العلاقة".

نفيد علم سيادتكم وبعد عرض طلبات عقود المعاوضه المقترحة على مجلس الادارة فقد نقرر ان يتم عرض العقود التالية على الجمعية العامة (استدراك لما تم نشره على شاشات البورصة المصرية بالافصاح المنشور بتاريخ ٢٣/١١/٢٠٢٣) وهى :

أ- اجراء تسوية عينية بالمديونية المستحقة على شركة سهل حشيش للاستثمار السياحي وقدرها ١٤٦,٦٥٧,١٩ دولار امريكى فى ٢٠٢٢/١٢/٣١ وذلك عن طريق رد بعض قطع الاراضى بالقيمة التعاقدية مع اسقاط فوائد تأخير مستحقة على هذه الاراضى و البالغ قيمتها ١٤٤,٢٤١,٧ دولار امريكى.

ب- ابرام عقد معاوضه مع شركة البحر الاحمر للاستثمارات العقارية و التنمية السياحية (اطراف ذات علاقة بالمهندس محمود محمد جمعه محمد انور زيتون نائب رئيس المجلس) حيث ينص الاتفاق على ان توفر الشركة المصرية للمنتجات السياحية لشركة البحر الأحمر للاستثمارات نقاط للدعاية و الإعلان من خلال لوحات إعلانية " لفندق سيرينتى" بواقع عدد لوحة إعلانات مقاس (٢٠مx٥م) وعدد عشرة لوحات إعلانية مقاس ١٣٥سم x ٨٠سم مقابل التزام شركة البحر الأحمر للاستثمارات بتوفير عدد ٢٠٠ ليلة فندقية للشركة المصرية سنويا خلال فترة العقد المقدرة بثلاث سنوات بفندق "سيرينتى مكادى هايتس" او "فندق فن سيتى مكادى".

ت- ابرام عقد معاوضه مع شركة تروبيكال للتنمية و الاستثمار " فندق تروبيتل سهل حشيش" (اطراف ذات علاقة بالمهندس ماجد فوزى ملاك جرجس عضو مجلس الادارة ممثلا عن شركة جراند القابضة للاستثمارات) حيث ينص الاتفاق على ان توفر الشركة المصرية لفندق تروبيتل سهل حشيش نقاط للدعاية و الاعلان من خلال لوحات إعلانية بواقع عدد لوحة إعلانات مقاس (٢٠مx٥م) وعدد عشرة لوحات إعلانية مقاس ١٣٥سم x ٨٠سم ، مقابل التزام الفندق بتوفير عدد ٢٠٠ ليلة فندقية للشركة المصرية سنويا خلال فترة التعاقد و المقدرة بسنة ميلادية وتجدد.

ث- ابرام عقد معاوضه مع شركة تروبيتل للتنمية السياحية و الاستثمار العقارى ش.م.م. (اطراف ذات علاقة بالمهندس ماجد فوزى ملاك جرجس عضو مجلس الادارة والممثل عن جراند القابضه للاستثمارات) حيث ينص العقد على الموافقة على بيع قطعة ارض (اسكان سياحى /فندقى) فى حدود مساحة تتراوح ما بين ٦٠ الف متر مربع الى ٧٥ الف متر مربع بنسبة بنائية ٢٠٪ من اجمالى مساحة الارض و بقيمة اجمالية تتراوح ما بين ١٥٩ مليون جنية مصرى الى ١٩٩ مليون جنية مصرى.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،

القاهرة في: ٢٠٢٣/١٢/٠٤

وليد سمير طه
مدير علاقات المستثمرين
الشركة المصرية للمنتجات السياحية
إدارة علاقات المستثمرين
الشركة المصرية للمنتجات السياحية
Egyptian Resorts Company
ERC
الشركة المصرية للمنتجات السياحية